



AMIU S.p.A. - TRANI

Società con socio unico (Comune di Trani)
Soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Trani

SEDE: LOCALITA' PURO VECCHIO - 76125 TRANI (BT)
CAPITALE SOCIALE € 1.000.000,00 I. V.
Registro Imprese 04939590727 - Rea 355874

Pag. | 1

Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 Relazione dell'Organo Amministrativo sulla gestione

La presente "relazione sulla gestione" è stata redatta dal sottoscritto Amministratore Unico, nominato con deliberazione assembleare del 06/06/2022.

La stessa correda il "bilancio di esercizio" al 31/12/2022 della società AMIU S.p.A. e tiene conto del disposto di cui all'art. 2428 del codice civile.

SERVIZI EROGATI ED ORGANIZZAZIONE

Le attività svolte dalla Società hanno riguardato l'esecuzione dei Servizi di Igiene Urbana del Comune di Trani ed altri servizi accessori.

Dal 01/09/2020 le attività della Società hanno riguardato l'esecuzione delle prestazioni di cui al "contratto di servizio" del 23/02/2018 rep. 2164 del 15/03/2018 e Piano Esecutivo di Igiene Urbana approvato con D.G.C. 226 del 30/12/2019, come da tabella che si riporta di seguito con indicazione sullo stato dei servizi.

Descrizione servizio	Stato
• Raccolta porta a porta dei rifiuti urbani rivolta alle utenze domestiche (UD) di: ○ rifiuti non differenziabili ○ frazione organica ○ carta, cartone e cartoncino ○ plastica e metalli ○ vetro	Servizio attivo.
• Raccolta porta a porta dei rifiuti urbani rivolta alle utenze non domestiche (UND) di ○ rifiuti non differenziabili	Servizio attivo.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



Descrizione servizio	Stato
- o frazione organica - o carta, cartone e cartoncino - o plastica e metalli - o vetro - o imballaggi di cartone ondulato	
• Raccolta su richiesta di: - o Tessili sanitari (pannolini e pannoloni) - o rifiuti abbandonati - o ingombranti - o rifiuti da sfalci e potature.	Servizi attivi.
• Altre raccolte di: - o rifiuti cimiteriali - o RUP (pile, farmaci e T/F) - o oli vegetali esausti - o Indumenti usati	Servizi attivi.
• Raccolta differenziata dei rifiuti urbani presso carcere maschile/carcere femminile/caserma	Servizi attivi.
• Gestione di nr.2 Isole Ecologiche Mobili	Servizio attivo in Via Annibale Maria di Francia e in Via Andria.
• Gestione Centro Comunale di Raccolta	Servizio attivo.
• Spazzamento manuale (compresa rimozione foglie, diserbo piante a crescita spontanea, svuotamento cestini gettacarte, raccolta siringhe, rimozioni escrementi animali)	Servizio attivo.
• Spazzamento misto meccanizzato	Servizio attivo.
• Lavaggio contenitori carrellati UD e UND e cestini gettacarte	Servizio attivo.
• Lavaggio del suolo pubblico	Servizio attivo.
• Lavaggio area portuale e zone di prestigio	Servizio attivo.
• Lavaggio cestini stradali	Servizio attivo.
• Rimozione rifiuti da cestini stradali	Servizio attivo.
• Rimozione deiezioni canine animali	Servizio attivo.
• Rimozione siringhe abbandonate	Servizio attivo.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



Descrizione servizio	Stato
• Raccolta foglie	Servizio attivo.
• Servizi di raccolta, pulizia in occasione dei mercati, sagre e feste	Servizi attivi.
• Servizi di pronto intervento	Servizio attivo.
• Servizi estivi di raccolta e pulizia: ○ Raccolta organico pomeridiana presso le utenze FOOD ristorazione ○ Raccolta vetro presso le utenze FOOD ristorazione con una raccolta aggiuntiva ○ Pulizia arenili - Pulizia straordinaria ○ Pulizia ordinaria spiagge	Servizi attivi (fatta salva la stagionalità degli stessi).
• Rimozione carogne animali (*)	Servizio attivo.
• Servizi di assistenza agli operatori cimiteriali (*)	Servizio attivo.
• Rimozione graffiti (*)	Servizio attivo.
• Pulizia fontane (*)	Servizio attivo.
• Manutenzione fontane (*)	Servizio attivo.
• Pulizia griglie stradali di scolo delle acque (*)	Servizio attivo.
• Diserbo stradale manuale	Servizio attivo.
• Derattizzazione (*)	Servizio attivo.
• Disinfestazione	Servizio attivo.
• Deblattizzazione (*)	Servizio attivo.
• Sanificazione luoghi pubblici (*)	Servizio attivo.
• Sgombero neve(*)	Servizio attivo (fatta salva l'esigenza).

Pag. | 3

(*) = Servizi non compresi nel PEF

Nel corso dell'esercizio è stata garantita inoltre l'esecuzione di:

- attività di monitoraggio, contenimento e di messa in sicurezza della discarica per rifiuti urbani non pericolosi ubicata in Trani alla località "Puro Vecchio", in attuazione di quanto disposto con Ordinanza Sindacale n. 25/2016;

- servizi manutenzione e pulizia delle aree di pertinenza portuale in attuazione della Determina Dirigenziale 1180/2022 giusto Verbale di avvio dell'esecuzione del servizio sottoscritto il 11/01/2022 con il Dirigente dell'Area Urbanistica;

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



- lavori di pronto intervento sulle strade comunali affidati con Determina Dirigenziale Lavori Pubblici n. settoriale 368 e n. generale 1309 del 08/09/2022 e relativi Ordini di Servizio;

SERVIZI DI IGIENE URBANA, RACCOLTA E TRASPORTO A RECUPERO/SMALTIMENTO DEI RIFIUTI PRODOTTI DAL COMUNE DI TRANI

Pag. | 4

Il Comune di Trani con D.C.C. n. 61 del 27/10/2017, ha approvato il **Piano Esecutivo dei Servizi di Igiene Urbana**, redatto dal Consorzio Nazionale Imballaggi in collaborazione con lo stesso Comune e l'AMIU. Il **Piano** è stato successivamente aggiornato ed ottimizzato ed ex novo approvato con D.G.C. n.226 del 30/12/2019.

Con la stessa D.C.C. 61/2017 è stato altresì deliberato, in favore di AMIU, l'affidamento del servizio per 7 (sette) anni, approvando, altresì e nel contempo, lo schema del nuovo "contratto di servizio" (sottoscritto in data 23/02/2018 Rep. n. 2164 del 15/03/2018 e registrato in Trani il 13/03/2018 al n. 394/1) che regola tuttora i rapporti tra Comune di Trani e AMIU.

L'avvio del nuovo servizio è stato differito a seguito di specifica richiesta del Comune di Trani (cfr. nota prot. 32616 del 05/10/2018) e, pertanto, AMIU ha avviato le attività di cui al contratto del 23/02/2018 e **Piano Esecutivo dei Servizi di Igiene Urbana** di cui alla D.G.C. n.226 del 30/12/2019 in data 01/09/2020.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 124 del 23/12/2021 ad oggetto **CONTRATTO DI SERVIZIO TRA AMIU S.p.A. E COMUNE DI TRANI** fu approvato un aggiornamento e modifica del **contratto di servizio** sottoscritto il 23/02/2018 negli articoli: 1 (Oggetto), 3 (Ambito Territoriale), 7 (Variazione della prestazione), 8 (Mezzi attrezzature e personale), 14 (Penalità per inadempienze), 16 (risoluzione per inadempimento), 22 (Corrispettivo dei servizi), nonché del correlato disciplinare tecnico.

In ossequio a quanto deliberato dal Consiglio Comunale l'atto aggiuntivo al contratto di servizio acquisendo rep. n. 2598, è stato successivamente sottoscritto in data 31/03/2022 dall'Amministratore pro tempore dell'AMIU e dal Dirigente dell'Area Urbanistica Demanio e Ambiente del Comune di Trani e poi registrato il 19/04/2022 con n. 3561.

Tra le modifiche e l'aggiornamento contrattuale stabilito dal Consiglio Comunale nel predetto atto deliberativo del 23 dicembre 2021, dichiarato altresì immediatamente esecutivo, sono di notevole importanza quella relative all'articolo 22.

Con l'aggiornata versione dell'art. 22 Corrispettivi dei servizi è stata quindi ricondotto a maggiore equità il sinallagma contrattuale tra le parti in considerazione di quanto di seguito stabilito:

- Al comma 1:

1. il canone da corrispondere ad AMIU quale corrispettivo complessivo con importi pari a quelli già definiti dal piano esecutivo per i servizi compresi nel PEF (Euro 7.882.078,54 per anno ed iva al 10 % inclusa) e per quelli non compresi nel PEF (Euro € 230.271,73 per anno ed iva al 22% inclusa);

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE
DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



2. il rimborso integrale verso AMIU dei costi sostenuti per il trattamento e/o smaltimento e/o selezione e/o valorizzazione di ciascuna frazione di rifiuti ivi inclusa la ecotassa prevista in misura di legge (art. 3 commi da 24 a 40 della Legge 28 dicembre 1995, n. 549);
 3. l'incasso da parte del comune della vendita delle frazioni di rifiuto differenziato valorizzabili;
 4. il rimborso ad AMIU di tutti i costi di trasporto dei rifiuti gestiti verso gli impianti di trattamento e/o smaltimento e/o selezione e/o valorizzazione;
- Al comma 2 la revisione annua dei *corrispettivi a canone* per servizi compresi e non nel PEF *in misura corrispondente alle variazioni dei costi dei fattori produttivi* stabilendo le modalità e i tempi di presentazione della richiesta (*entro il 30/04 termine ordinario per l'approvazione del rendiconto*) con effetto nel *canone del primo mese successivo a quello della richiesta*;
 - Al comma 3 sul raggiungimento degli standard (70% di Raccolta differenziata) la possibilità in caso di superamento del 70% di RD di destinare ad AMIU in misura sino al 30% le economie negli oneri ai punti 2,3 e 4 del comma 1 *per erogare premialità al personale impegnato in progetti di miglioramento della produttività e/o qualità del servizio* ovvero, in caso di non superamento della soglia del 70% di prevedere a carico di AMIU a titolo di penale una *quota sino al 30% del maggior costo sostenuto dal comune per i rimborsi previsti dal punto 2, 3 e 4.*
 - Al comma 4 la previsione di applicare interessi legali a carico del Comune in caso di ritardo dei pagamenti a partire dal 60° giorno dall'emissione del Certificato di regolare esecuzione.

In relazione a quanto previsto dalla L. R. 4 agosto 2016, n. 20 (che ha modificato la L. R. 20 agosto 2012, n. 24), i flussi e le destinazioni per il trattamento e smaltimento dei rifiuti "indifferenziati" sono stati gestiti dalla Regione Puglia attraverso la AGER - Agenzia territoriale della Regione Puglia per il servizio di gestione dei rifiuti, che determina le tariffe di trattamento. L'andamento annuale dei costi di smaltimento di detta frazione (indifferenziata) è riportato nel seguente prospetto sintetico:

- 2015: € 3.896.840,12 IVA compresa;
- 2016: € 4.969.888,56 IVA compresa;
- 2017: G 3.914.781,10 IVA compresa;
- 2018: € 4.316.398,86 IVA compresa;
- 2019: € 3.729.284,20 IVA compresa;
- 2020: € 2.926.469,49 IVA compresa;
- 2021: € 1.171.376,84 IVA compresa;
- 2022: € 1.231.719,84 IVA compresa.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



Il Comune di Trani fa parte dell'ambito di Raccolta Ottimale (A.R.O. 1 BT) costituito tra i Comuni di Barletta, Bisceglie e Trani per la gestione associata del servizio uniforme di "spazzamento stradale, raccolta e trasporto dei rifiuti urbani". L'A.R.O. ha previsto la costituzione di una new-co tra le società partecipate dai Comuni di Trani e Barletta (rispettivamente AMIU S.p.A. e BAR.SA. S.p.A.) e il Comune di Bisceglie. Al riguardo, si precisa che l'AMIU è in attesa di ricevere disposizioni da parte del Comune di Trani per l'attuazione delle già menzionate determinazioni dell'A.R.O.

Pag. | 6

Il dettaglio delle quantità raccolte nel corso dell'anno 2022 per ciascuna tipologia di rifiuto urbano e la corrispondente percentuale di raccolta differenziata media, sono riportate nel sito regionale a ciò dedicato raggiungibile al seguente link:

<https://pugliacon.regione.puglia.it/orp/public/servizi/rsu-per-comune>

Di seguito i dati pubblicati dall'osservatorio Regionale dei Rifiuti per il Comune di Trani

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

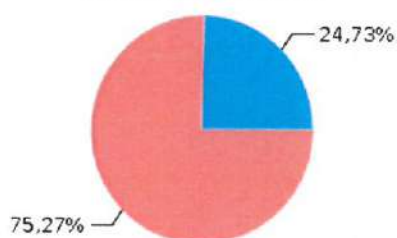
SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



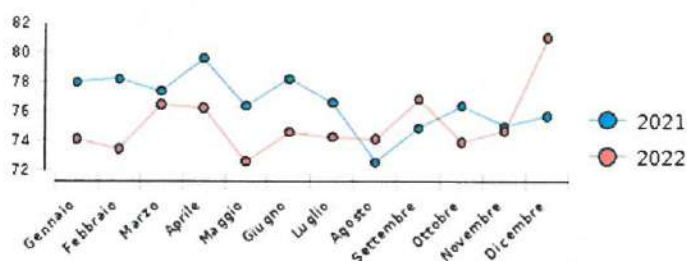
Dati Rifiuti Solidi Urbani per singolo Comune	
Comune	TRANI (BT)
ARO di appartenenza	ARO BAT 01
Periodo	2022

Pag. | 7

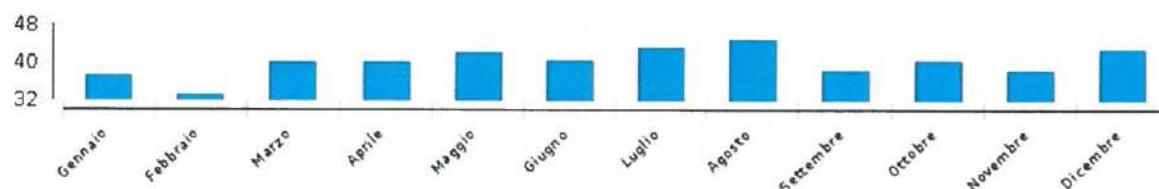
Raccolta RSU



Andamento differenziata



Andamento Produzione Procapite



Mese	Indifferenziata Kg kg	Differenziata Kg kg	Tot RSU kg kg	Rif. Diff. %	Produzione Procapite kg. al Mese
Gennaio	534.400,00	1.535.307,00	2.069.707,00	74,18	36,94
Febbraio	490.100,00	1.358.688,00	1.848.788,00	73,49	33,00
Marzo	522.640,00	1.702.081,00	2.224.721,00	76,51	39,71
Aprile	528.700,00	1.699.292,00	2.227.992,00	76,27	39,76
Maggio	643.860,00	1.709.309,00	2.353.169,00	72,64	42,00
Giugno	571.080,00	1.682.773,00	2.253.853,00	74,66	40,23
Luglio	618.450,00	1.789.814,00	2.408.264,00	74,32	42,98
Agosto	646.870,00	1.856.686,00	2.503.556,00	74,16	44,68
Settembre	493.390,00	1.638.846,00	2.132.236,00	76,86	38,05
Ottobre	589.750,00	1.672.446,00	2.262.196,00	73,93	40,37
Novembre	541.840,00	1.600.605,00	2.142.445,00	74,71	38,24
Dicembre	454.010,00	1.943.939,00	2.397.949,00	81,07	42,80
TOTALE	6.635.090,00	20.189.786,00	26.824.876,00	75,27	478,76

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874

[Handwritten signature]



I risultati raggiunti dal Comune di Trani devono considerarsi senza dubbio di assoluto rilievo.

È proseguita l'azione amministrativa finalizzata all'analisi e razionalizzazione dei costi di esercizio e alla revisione della organizzazione aziendale (personale, mezzi e servizi) al fine di migliorare continuamente gli standard di servizio inerenti ad efficienza, efficacia ed economicità e contenere, nei limiti del possibile, i costi di esercizio afferenti ai servizi erogati.

Pag. | 8

DISCARICA "PURO VECCHIO" MISURE DI CONTENIMENTO E MESSA IN SICUREZZA – PROGETTI DI CHIUSURA

L'esercizio della discarica per RSU in località Puro Vecchio in Trani è cessato, come è noto, alla data del 04/09/2014. Le attività successivamente espletate, hanno avuto ad oggetto sia l'esecuzione delle "misure di contenimento e di messa in sicurezza" della medesima discarica, secondo quanto previsto dalla procedura ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, sia l'avvio delle procedure AIA finalizzate alla chiusura definitiva della discarica.

Gli atti che hanno riguardato la "discarica" sono di seguito sintetizzati:

- sospensione dei conferimenti presso la discarica in Località Puro Vecchio, avvenuta con atto di diffida e sospensione, emanato ai sensi dell'art. 29-decies, comma 9, lett. b del D. Lgs. 152/06, dal Servizio Rischio Industriale della Regione Puglia del 03/09/2014, a causa di attestazione di acclarato pericolo per l'ambiente da parte dell'Arpa Puglia quale Autorità di Controllo AIA;
- sequestro probatorio in data 15/01/2015 da parte della Procura della Repubblica di Trani;
- revoca dell'AIA - rilasciata con D. D. n. 597 del 24/09/2008 - con determinazione n. 5 del 07/04/2015;
- revoca degli atti della procedura aperta per la "Concessione sfruttamento energetico del biogas di discarica", procedura avviata nel 2010, con determina A.U. di AMIU del 10/12/2015;
- attivazione dell'art. 250 del D. Lgs. 152/2006 da parte del Comune di Trani;
- approvazione del "piano di caratterizzazione" (avviato da AMIU) in favore del Comune di Trani, ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/200, con Determinazione Dirigenziale del Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifica della Regione Puglia n. 044 del 06/04/2016 (il Comune di Trani, in quanto Ente territorialmente competente ai sensi del citato art. 250, deve dare esecuzione al predetto "piano di caratterizzazione");
- trasmissione in data 07/04/2016 da parte di AMIU alla Regione Puglia – Servizio Rischio Industriale – Ufficio AIA, del progetto definitivo relativo agli "Interventi finalizzati alla chiusura definitiva dell'impianto di discarica e installazioni

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



tecnologiche necessarie alla fase di post gestione della discarica sita in Trani - Località Puro Vecchio", relativamente all'intera discarica, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 36/2003, come da impegni assunti nel corso del tavolo tecnico tenutosi in data 01/04/2016 presso l'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente – Ciclo Rifiuti e Bonifica, Rischio Industriale, Ecologia;

- accollo dei costi inerenti alla discarica da parte del Comune di Trani a far data dal 01/01/2016, con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 04/05/2016;
- emanazione dell'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 25 del 23/09/2016, per la messa in sicurezza della discarica;
- dissequestro della discarica in data 27/10/2016 da parte della Autorità Giudiziaria competente;
- ottenimento da parte della Regione Puglia – giusta comunicazione del Comune di Trani prot. 39171 del 30/11/2018 - di un finanziamento di circa € 6.500.00,00 per interventi per la bonifica di aree inquinate a valere sulle risorse del P.O.R. PUGLIA FESR 2014-2020 – Asse VI “Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” - Azione 6.2 “Interventi per la bonifica di aree inquinate”, da parte del Comune di Trani, in quanto ente territorialmente competente ai sensi del predetto art. 250 del D. Lgs 152/2006.

Pag. | 9

AMIU S.p.A. ha fornito, quindi, ogni utile supporto operativo finalizzato non solo alle normali operazioni di “gestione” della discarica non in esercizio (manutenzioni ordinarie, ecc.), ma soprattutto a quelle operazioni relative all'esecuzione delle misure di contenimento tra le quali l'emungimento del percolato, la captazione del biogas con termodistruzione in torcia; tanto in esecuzione dell'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 25 del 23/09/2016, AMIU S.p.A che prescriveva: *senza indugio e con la massima urgenza tutte le attività necessarie per l'affidamento e la cantierizzazione degli interventi e delle installazioni tecnologiche finalizzati alla messa in sicurezza della discarica ed in particolare copertura I, II e III lotto della discarica, unitamente alla realizzazione dell'impianto di trattamento delle acque meteoriche ed alla raccolta e smaltimento del percolato per garantire il mantenimento continuo del battente minimo tecnico del percolato raccolto sul fondo della discarica autorizzando la stessa AMIU ad avvalersi della struttura tecnica della costituita Agenzia Regionale sui rifiuti. Resta inteso che la Regione Puglia e la Provincia BAT, per quanto di rispettiva competenza dovranno porre in essere quanto necessario per consentire ad AMIU di eseguire gli interventi di copertura del I, II e III lotto della discarica, unitamente alla realizzazione dell'impianto di trattamento delle acque meteoriche ed alla raccolta e smaltimento del percolato per garantire il mantenimento continuo del battente minimo tecnico del percolato raccolto sul fondo della discarica.*

In esecuzione della citata Ordinanza Sindacale 25/2016, AMIU S.p.A sta prelevando, quale mera anticipazione, i fondi accantonati per la chiusura e post-gestione della discarica.

Sede legale e operativa: Località “Puro Vecchio” Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



Al riguardo, si rappresenta che il Socio Unico di AMIU S.p.A. nel corso dell'assemblea sociale del 19/03/2019 ha chiarito che, qualora l'azione di responsabilità e/o l'azione esecutiva di rivalsa in danno ai responsabili dell'inquinamento che ha determinato la chiusura anticipata della discarica, risultassero infruttuose, il Comune di Trani avrà l'onere di ripristinare il "fondo di chiusura e post gestione" dal quale AMIU S.p.A. sta attingendo disponibilità finanziarie in ossequio all'Ordinanza 25/2016.

Pag. | 10

In tale ipotesi, AMIU, prima di chiedere al Comune di Trani il ripristino del "fondo" di cui si tratta, dovrà correttamente contabilizzare e stornare i minori costi che non dovessero gravare su detto "fondo di post gestione" per via dei finanziamenti pubblici ottenuti o che otterrà il Comune di Trani per eseguire lavori, servizi e forniture per la cui esecuzione era previsto di attingere dalle risorse finanziarie del "fondo" stesso.

A tal proposito l'AMIU ha tutt'ora in corso la ricognizione puntuale delle somme relative agli accantonamenti per gli oneri di chiusura e post gestione della discarica che risultano accantonati presso il Consorzio ATO Rifiuti Bacino BA/1 e/o presso OGA della Provincia di Barletta Andria Trani nel periodo da Dicembre 2010 alla interruzione dell'esercizio della discarica o ancora, per eventuali somme non versate da comuni conferitori.

In ordine al conto corrente vincolato, attualmente presso la Banca Popolare di Bari, a seguito delle sentenze che hanno definito, tra l'altro, l'affidamento ed il deposito dello Fondo per la chiusura e post gestione della discarica, l'Amministratore Unico, in data 09/02/2021, ha adottato la determina di "ricognizione della consistenza del Fondo per la chiusura e post gestione della discarica per rifiuti non pericolosi sita in Trani alla località Puro Vecchio" dando atto che al termine della ricognizione eseguita:

- il "Fondo di chiusura e post gestione" risulta pari a complessivi € 36.259.250,83, di cui € 3.879.230,68 per le "opere di chiusura" ed € 32.380.020,15 per la "post-gestione";
- la consistenza del "Fondo di chiusura e post gestione" detenuto presso il Consorzio ATO Rifiuti BA/1 (in liquidazione) è pari ad € 10.332.642,72 di cui € 669.431,40 per le "opere di chiusura" ed € 9.633.211,32 per la "post-gestione";
- la consistenza del "Fondo di chiusura e post gestione" detenuto/nella disponibilità di Consorzio ATO Rifiuti BA/1 (in liquidazione) e/o Ager è pari ad € 3.560.175,57 di cui € 449.299,91 per le "opere di chiusura" ed € 3.110.875,66 per la "post-gestione";
- la consistenza del "Fondo di chiusura e post gestione" detenuto presso questa Società ammonta ad € 22.366.432,54 di cui € 2.760.499,37 per le "opere di chiusura" ed € 19.605.933,17 per la "post-gestione".

Inoltre, la determina del 09/02/2021 impegnava la Società a reintegrare, entro la scadenza settennale del contratto di servizio intrattenuto con il Comune di Trani, il conto vincolato il cui residuo reintegro, al 30/06/2021, ammonta a € 2.486.887,76.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



Al 31/12/2022 la Società, dando seguito alla predetta determina, ha effettivamente integrato il detto conto per ulteriori euro 359.944,31 residuando l'integrazione a Euro 1.897.887,98.

La determina è stata trasmessa al Comune di Trani (Sindaco, Segretario Generale, Dirigente 4° area urbanistica, Demanio e Ambiente, Dirigente 2° Area Economica e Finanziaria), all'AGER Puglia, al Consorzio ATO Rifiuti BA/1 (in liquidazione), nonché al Collegio Sindacale ed alla Società di Revisione Legale di AMIU S.p.A..

Pag. | 11

Dal conto corrente vincolato vengono prelevati gli importi per dare seguito all'Ordinanza Sindacale n. 25 del 23/09/2016. In data 08/02/2021 il Comune di Trani ha affidato all'ATI GECOS-Sintergy i lavori di messa in sicurezza di emergenza della discarica e con verbale redatto in data 12/02/2021 sono state definite le modalità di coordinamento tra le imprese esecutrici dei lavori e la stessa AMIU S.p.A. A partire da tale data gli importi prelevati dal conto corrente vincolato sono limitati alle attività rimaste in capo a codesta Società.

Per quanto precede, gli oneri economici connessi all'attuazione dell'Ordinanza 25/2016 sono, a far tempo dal bilancio 2018, contabilizzati sotto la voce "Anticipazioni di cui all'Ordinanza Sindacale 25/2016".

Ai sensi della citata Ordinanza 25/16 risultano perciò in corso tutte le attività di monitoraggio e gestione delle acque di falda, aria e acque superficiali di dilavamento, mentre risultano ultimati i seguenti interventi:

- ripristino delle scarpate del III lotto;
- copertura del I e II Lotto;
- completamento impiantistico attraverso la realizzazione dei pozzi di captazione del biogas sul I e II lotto e della vasca di raccolta delle acque meteoriche del I e II lotto;
- completamento impiantistico del I e II lotto, attraverso la realizzazione di nuovi pozzi per l'emungimento del percolato (in sostituzione di quelli preesistenti inutilizzabili);
- chiusura del pozzo P6V come richiesto dal Comune di Trani (cfr. nota del 12/02/2020 prot. n. 9225/2020 del Dirigente del Settore 4°).
- Alla data di redazione della presente relazione sono in corso l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza di emergenza (M.I.S.E. di seguito descritti), avviati nel mese di febbraio 2021, per effetto di specifico finanziamento riveniente dai fondi P.O. F.E.S.R e riconosciuto dalla Regione Puglia verso il comune di Trani:
- Copertura provvisoria del III lotto;
- Miglioramento del sistema di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche di dilavamento delle coperture del corpo rifiuti;
- Potenziamento del sistema di captazione ed estrazione del biogas;
- Potenziamento del sistema di estrazione e stoccaggio del percolato;

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it



- Adeguamento Impianto elettrico.

Si allega la più recente relazione avanzamento lavori di MISE aggiornata a Dicembre 2022 - redatta a Gennaio 2023 - in uno al certificato di ultimazione rilasciato dalla D.L. Gli interventi di MISE sono ancora in fase di collaudo definitivo cosicché l'AMIU non ha ancora in consegna il sito di discarica.

Pag. | 12

La domanda di Autorizzazione Integrata Ambientale presentata alla Regione Puglia – servizio AIA in data 18/02/2021 per la Chiusura Definitiva della discarica (ex art.29-ter D.lgs.152/05 e s.m.i) è codificata sul portale SIT Puglia come procedimento ID 1722 AIA d è tuttora in corso avendo scontato la conclusione del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA – che lo precedeva con il seguente codice: *ID_VIA 668*: incardinato presso il Servizio VIA che con Determina Dirigenziale n. del 15.09.2022 (Codice CIFRA: 089/DIR/2022/00314) ha stabilito ***di non assoggettare alla procedura di VIA il progetto in epigrafe denominato “Opere di chiusura definitiva del I e del II lotto di discarica e impianti connessi in località “Puro Vecchio” Trani (BAT)”, presentato dalla società AMIU Trani S.p.a., sulla scorta del parere del Comitato regionale per la VIA (prot. n. 11398 del 13.09.2022).***

Si ricorda che detto progetto, redatto dai professionisti incaricati da AMIU (ati RBA) aggiornato in esito alle previsioni del nuovo PRGR di cui si dirà in seguito, sostanzialmente prevede la chiusura definitiva dei lotti I, II della discarica, la chiusura provvisoria del lotto III, la realizzazione di un impianto di valorizzazione del biogas con torcia di emergenza, la realizzazione di una sezione stoccaggio del percolato estratto dalla discarica e la raccolta, trattamento e smaltimento delle acque meteoriche incidenti sul *capping* nella vasca disperdente realizzata nell'ambito degli interventi di MISE.

Per la esecuzione dei lavori per il cui appalto provvede il Comune candidato a beneficiario di finanziamento del Patto per sviluppo della Regione Puglia con risorse del Fondo per lo sviluppo e coesione (FSC), ha espletato procedura di gara ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, approvando il progetto con Determinazione Dirigenziale dell'Area Urbanistica Demanio Ambiente n.1658 del 02/11/2022 per un importo complessivo di €5.043.924,99. Pur in assenza dell'Autorizzazione Integrata Ambientale - AIA - che come detto è ancora in corso, è stata quindi disposta l'aggiudicazione dei lavori con Determinazione Dirigenziale n. 2233 del 30/12/2022 ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), la *“Progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere di chiusura definitiva della discarica per RSU sita in trani e denominata “puro vecchio”, alla ditta Recupero Ecologico Inerti S.r.l, avente sede a Cavallino (LE) in via D'Aragona al n. 5.*

Siccome non c'è ancora l'Autorizzazione Integrata Ambientale - AIA - sul progetto, l'aggiudicazione è stata disposta con riserva, indicata all'art. 36 del CSA: *“l'Amministrazione si riserva, a seguito delle eventuali prescrizioni intervenute in sede di rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale, di non sottoscrivere il contratto senza che all'aggiudicatario sia dovuto alcun compenso, salvo il rimborso delle spese sostenute per*

Sede legale e operativa: Località “Puro Vecchio” Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



la partecipazione alla gara, ovvero di affidare allo stesso operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori necessari per assolvere alle eventuali prescrizioni intervenute in sede di rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale nel limite massimo di 1.500.000 euro, disponendo in tal senso che la documentazione di gara preveda espressamente la possibilità di avvalersi della procedura di cui al citato art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e computando opportunamente il relativo valore nella determinazione del valore globale dell'appalto ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016".

Pag. | 13

L'amministrazione quindi nonostante l'aggiudicazione non procederà alla sottoscrizione del contratto prima che sia intervenuta l'Autorizzazione Integrata Ambientale e salvo che le eventuali prescrizioni in essa contenute non siano tali da stravolgere l'impostazione del progetto definitivo, ovvero comportino un maggiore importo superiore alla somma appostata nell'appalto come opzione.

Al riguardo del lotto III invece, con capacità complessiva non esaurita, si ricorda che con l'approvazione con D.C.R. n. 68 del 14/12/2021 (BURP n.ro 162 del 28/12/2021) del nuovo PRGR *"Piano regionale di gestione dei rifiuti urbani, comprensivo della sezione gestione dei fanghi di depurazione del servizio idrico integrato, e della proposta di Piano delle bonifiche delle aree inquinate*, la Sezione Ciclo Rifiuti – Servizio Gestione dei Rifiuti - della Regione Puglia avviò proprio nell'ambito del procedimento di approvazione progettuale della chiusura definitiva dei lotti I, II e III della discarica, un confronto tra competenti uffici della Regione, l'AGER, il Comune e l'AMIU, per coordinare le varie azioni di intervento che interessavano la discarica (chiusura, MISE, nonché procedimenti inerenti il progetto di stazione di trasferimento e impianto trattamento percolato codificato con ID_VIA 641) e prevedendo così una rielaborazione del progetto di chiusura, con una più accurata gestione di tutte le procedure e attività di caratterizzazione ambientale o bonifica/messa in sicurezza, e la redazione di un progetto relativo al solo lotto III, che dovrà scontare le dovute procedure di valutazione e autorizzazioni ambientali, che preveda prioritariamente il ripristino della impermeabilizzazione in corrispondenza della falla individuata (in cui si manifestarono i problemi che portarono alla chiusura della discarica stessa) e consenta - a valle dell'esito positivo dei monitoraggi ambientali e dell'approvazione dell'Analisi di rischio, che dia evidenza dell'assenza di rischi per la salute umana e per l'ambiente - l'esercizio della discarica fino a colmamento dei volumi disponibili, la chiusura, la gestione post-operativa ed il ripristino ambientale.

Al riguardo, dopo aver esperito tutte le necessarie attività tecniche, in esito all'incontro del 9/9/2022 svolto con l'Amministrazione Comunale come riportato nel verbale precedentemente richiamato e vista la precorsa corrispondenza tra tutti gli Enti coinvolti (Comune, Regione Puglia, Ager), in data 13.09.2022 il Comune di Trani ha trasmesso alla Regione Puglia con nota a firma del Sindaco il **Progetto Definitivo di messa in sicurezza permanente mediante confinamento laterale della potenziale sorgente di contaminazione III Lotto**, commissionato da AMIU agli stessi progettisti dei lavori di

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



chiusura. Stante la complessità dei procedimenti degli iter di valutazione ed approvazione, giusta richiesta del Comune e convocazione da parte del Direttore del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana della Regione Puglia con nota prot. 7854 del 20/09/2022 è stato svolto in data 23.09.2022 presso la Regione Puglia un incontro tra tutti gli enti coinvolti alla definizione del procedimento sul quale esito, non essendoci stato alcun seguito, la AMIU ha sollecitato tutti gli altri Enti competenti ad assumere decisioni con propria nota **prot. 7421 del 13.12.2022**.

Pag. | 14

Con riferimento alla discarica, risultano definiti i seguenti giudizi in primo grado:

- ricorso al T.A.R. Puglia n. 323/2016 del 15/02/2016 con il quale AMIU, con riferimento al fondo post - esercizio, a seguito delle attività avviate nel 2015, ha chiesto che venga riconosciuto il diritto ad attingere dal "Fondo post esercizio" le somme necessarie a coprire i costi sostenuti dal momento della sospensione dell'esercizio della discarica (03/09/2014) in quanto dalla stessadata non si producono più ricavi afferenti all'attività della discarica; la causa si è conclusa con sentenza n. 1147/2021 di improcedibilità per sopravvenuto difetto di interesse;

- ricorso al T.A.R. per la Puglia n. 527/2016 del 02/05/2016 con il quale AMIU ha chiesto l'annullamento dell'atto prot. n. 0011019 dell'8/03/2016 della Provincia Barletta Andria Trani – Settore Ambiente – Rifiuti e Contenzioso al fine di far avviare, da parte della suddetta Provincia, un supplemento di istruttoria per l'eventuale revisione dell'individuazione del responsabile dell'inquinamento, in relazione a quanto emerso successivamente alla pregressa individuazione la causa si è conclusa con sentenza n. 523/2021 di improcedibilità per sopravvenuto difetto di interesse;

- ricorso al T.A.R. Puglia n. 860/2016 avente ad oggetto impugnazione con correlata richiesta di annullamento di alcuni provvedimenti della Regione Puglia, con cui è stata eccepita ad AMIU l'impossibilità di dare avvio al procedimento di approvazione del progetto di chiusura della discarica di Trani. La causa si è conclusa con sentenza di improcedibilità per sopravvenuto difetto di interesse.

Il Tribunale di Trani, Sez. Civile, con le sentenze n°1571/2014, fra Comune di Bisceglie e AMIU S.p.A., e n. 593/2020, fra AMIU S.p.A. e Azienda Servizi Municipalizzati s.r.l. (ASM):

- **in riferimento all'applicazione delle tariffe di smaltimento**, ha ritenuto di dover determinare il credito, applicando le diverse tariffe "come riconosciute legittime dal GA nella sentenza n. 1372/2005, con cui il TAR dichiarava la legittimità e congruità della tariffa provinciale stabilita per l'anno 2000, nonché, sia pure incidenter tantum, la congruità della tariffa stabilita per l'anno 2004 dal Commissario Delegato relativamente all'esercizio del 2° lotto della discarica;
- **in riferimento alla debenza dei "costi post gestione"**, ha ritenuto che i medesimi non siano dovuti ad AMIU dal 2002, sulla base dell'ordinanza del Ministero dell'Interno n. 3184 del 22/03/2002 e, pertanto, il Consorzio ATO

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



BA1, a far data dal 2002, diviene titolare e quindi creditore delle quote di tariffe dovute per conferimenti nella discarica di Trani e destinati alla chiusura e post gestione.

La sentenza n. 593/2020 (AMIU S.p.A. / ASM S.r.l.) è stata appellata dalla ASM S.r.l. dinanzi alla Corte d'Appello di Bari con atto di citazione del 17/06/2020 (n. 697/2020 R.G.); AMIU S.p.A. ha resistito in giudizio ed ha proposto appello incidentale (prossima udienza 13/10/2023 per la precisazione delle conclusioni). Atteso il rigetto dell'istanza di inibitoria dell'efficacia esecutiva della sentenza impugnata, è stata sottoscritta tra le parti una transazione avente ad oggetto la corresponsione delle somme di cui al capo condannatorio. Si è proceduto a trasmettere le sentenze ad Ager e Consorzio BA/1 in liquidazione per consentire di adottare i provvedimenti conseguenti; la società ha provveduto ad emettere note di credito nei confronti del Comune di Bisceglie e dell'ASM, in conformità a quanto disposto dalle sentenze (si precisa che solo nei confronti della ASM, la nota credito è stata emessa con ampia riserva di revisione all'esito del giudizio di Appello Incidentale).

Pag. | 15

Per lo stesso oggetto è attualmente pendente dinanzi al Tribunale di Trani giudizio nei confronti del Comune di Barletta. A quest'ultimo, è stato riunito altro giudizio promosso dal Comune di Barletta e avente ad oggetto l'opposizione a decreto ingiuntivo, provvisoriamente esecutivo, reso in favore di AMIU per il recupero delle somme a titolo di aggiornamento ISTAT su fatture; è stato conferito mandato al difensore costituito per l'esecuzione in danno della parte opponente.

PROGETTO IMPIANTO TRATTAMENTO DEL PERCOLATO E STAZIONE DI TRASFERENZA

Nell'anno 2019 dando corso alla specifica richiesta del Comune di Trani (nota prot. 51978 del 12/11/2019) ed a seguito di quanto risultante dal verbale di incontro con AGER Puglia del 30/10/2019, AMIU ha conferito un incarico di progettazione per la realizzazione di 1) un impianto di trattamento del percolato e 2) una piattaforma di trasferimento.

Il progetto tecnico fu redatto a gennaio 2021 e la relativa istanza VIA/PAUR è stata presentata in data 02/03/2021 con procedimento autorizzativo incardinato presso la Regione Puglia alla Sezione Autorizzazioni Ambientali – AIA/VIA - con il seguente codice: ID_VIA 641: Proponente AMIU S.p.A. - Procedimento ex art. 27 - bis del TUA per il "Progetto di realizzazione di una stazione di trasferimento rifiuti e di un impianto di trattamento percolato da realizzare nel comune di Trani in località "Puro Vecchio", Fg. 46 – p.lle n. 24, 67, 111, 112, 113, 114, 116, 140, 149, 151, 174, 179, finanziato con FSC 2014 – 2020, Delibera CIP n. 55/2016.

I provvedimenti adottati nel corso dell'anno 2022 relativamente ai procedimenti di autorizzazione regionale sono stati i seguenti:

- Determinazione n. 178 del 27.10.2022 del Registro delle Determinazioni del dirigente regionale della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio che ha disposto ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA (art. 89, comma 1 lett. b.2)

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



e art. 91 delle NTA del PPTR) per il progetto ID VIA 641 – Procedimento ex art. 27 bis del TUA;

- **Determinazione del dirigente Servizio Via e Vinca n. 378 del 3 novembre 2022** pubblicata su BURP n. 126 del 17.11.2022 per disporre *ai sensi del D.lgs. n. 152/2006 e ss. mm. ii. e della L.R. n. 11/2001 e ss. mm. ii., **giudizio positivo di compatibilità ambientale***, in conformità al parere reso dal Comitato regionale per la VIA nella seduta del 22.02.2022 nonché ai pareri degli Enti con competenza in materia ambientale interessati, acquisiti nel corso del procedimento di PAUR di competenza della Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali;
- **Determinazione Dirigenziale n. 395 del 18.11.2022** per rilasciare con prescrizioni, *ai sensi e per gli effetti dell'art. 27-bis del TUA, il provvedimento autorizzatorio unico regionale per il “progetto di realizzazione di una stazione di trasferimento rifiuti e di un impianto di trattamento percolato da realizzare nel comune di Trani in località “Puro Vecchio”, Fg. 46 – p.lle n. 24, 67, 111, 112, 113, 114, 116, 140, 149, 151, 174, 179, finanziato con FSC 2014 – 2020, Delibera CIP n. 55/2016”, di cui al procedimento IDVIA 641, come da Determinazione motivata della conferenza di Servizi, giusto verbale della seduta di CDS del 07.10.2022 trasmesso con nota prot. n. AOO_089/13011 del 19.10.2022.*
Per la realizzazione e gestione di detti impianti, finanziabili dal Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014 – 2020 Delibera CIPE n. 55/2016 risulta redatto apposito SCHEMA DISCIPLINARE REGOLANTE I RAPPORTI tra AGER e COMUNE di TRANI e AMIU sul quale si sono espressi rispettivamente:
 - AGER con approvazione bozza schema con Determinazione del Direttore Generale n. 351 del 9.9.2020 (prot. AGER n. 7724 del 9.9.2020);
 - AMIU con approvazione bozza schema con Determinazione dell'AU del 28.9.2020 e rinvio a successivo atto la regolamentazione degli aspetti tecnico-economici con AGER e Comune afferenti alla realizzazione e gestione;
 - Comune di Trani con Delibera di CC n. 14 del 10.3.22 di approvazione del **progetto definitivo** ai fini dell'adozione di variante urbanistica con impegno verso la Giunta Comunale di portare (nuovamente in consiglio comunale) in sede di approvazione definitiva l'approvazione di **progetto esecutivo** con la definizione della convenzione con AGER e AMIU circa:
 - Modalità e criteri di affidamento della gestione in capo ad AMIU;
 - Meccanismo di tariffazione per i servizi dell'impianto di trattamento del percolato e per la stazione di trasferimento;
 - La definizione della tariffa agevolata a favore del trattamento del percolato della discarica di AMIU e dei rifiuti di trasferimento del Comune di Trani;

Sede legale e operativa: Località “Puro Vecchio” Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



- Il ristoro ambientale che dovrà essere garantito al Comune di Trani in caso di trattamento di percolato di discariche diverse da quella di Trani o per la trasferimento di rifiuti diversi da quelli di Trani;
- L'effettivo inizio dei lavori subordinato alla positiva definizione del procedimento ex art. 241 del D. Lgs 152/06

Pag. | 17

Ma in conseguenza di quanto discusso in vari incontri tenuti con Regione, AGER e Comune di Trani ed in relazione a quanto indicato dalla AGER (cfr. nota prot. AGER 7955 del 26.7.2022) circa la scadenza del 31/12/2022 per l'assunzione di OGV (Obbligazione Giuridicamente Vincolante) per accedere alle risorse di cui al *Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014 – 2020 Delibera CIPE n. 55/2016*, l'AMIU ha predisposto quanto necessario ad assolvere la funzione di *stazione appaltante*, così come inizialmente previsto nello Schema di Disciplinare Regolante i Rapporti con AGER e COMUNE, provvedendo alla Validazione del progetto (cfr. Atto di Validazione prot. 7230 del 2.12.2022) e allo studio e predisposizione degli atti di gara. Successivamente tutti gli atti sono stati trasmessi per competenza alla AGER che curerà il prosieguo della procedura (cfr. note pec di trasmissione inviate in data 30.11.2022 e 2.12.2022 dalla AMIU alla AGER).

Gli atti presupposti dell'equilibrio finanziario delle attività legate alla discarica sono:

- Bilancio comunale di cui alle D.C.C. n. 43 del 28/12/2015 e n. 27 del 04/05/2016;
- Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 25 del 23/09/2016

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA GESTIONE

Anche nel corso del 2022 sono state avviate le opportune azioni finalizzate ad ottenere il pagamento di quanto dovuto da diversi Enti/Imprese inadempienti verso la Società.

In ambito sicurezza, pur continuando la corretta e giusta applicazione delle disposizioni in materia di sicurezza dei lavoratori (D. Lgs. 81/2008), completando la formazione obbligatoria ai sensi dell'art. 37 del citato decreto nonché aggiornando i piani ed eseguendo gli adempimenti previsti dalla normativa vigente, si è implementato l'impulso all'ottimizzazione in tale ambito attraverso l'applicazione di un contratto continuativo con la società TECSIAL SRL, società specializzata in ambito sicurezza sul lavoro e dei lavoratori ottimizzando la gestione e l'applicazione della normativa vigente.

Il RSPP (Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dei lavoratori) ex art. 34 D.Lgs 81/08 è il sig. Francesco Gargaro.

Con apposito atto notarile rogato dal dott. Nunzio Di Martino notaio in Trani, in data 19/10/2022, l'Amministratore Unico ha revocato il precedente conferimento del mandato speciale di rappresentanza e nomina di procuratore speciale con la qualifica di "Delegato per la sicurezza" al Dott. Vito Mauro Caputi - giusto atto rogato in data 05/11/2021 ed ha conferito lo stesso mandato speciale di rappresentanza e nomina di procuratore speciale con la qualifica di Delegato per la sicurezza, al Sig. Raffaele Pansini.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



A quest'ultimo è stata conferita facoltà di spese per consentirgli di poter autonomamente affrontare e risolvere stati di emergenza e di necessità afferenti alla sicurezza dei lavoratori. Entrambe le figure di RSPP e di Datore di Lavoro per la Sicurezza sono state rese note a tutto il personale di AMIU S.p.A., al Medico Competente ed al Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza (RLS) attraverso la nota prot. 6554 del 04/11/2022.

Pag. | 18

Si è, altresì, provveduto all'acquisto di n. 2 defibrillatori automatici di ultima generazione per garantire la sicurezza dei lavoratori e sono stati resi disponibili nella sede AMIU S.p.A. in Loc. Puro Vecchio e presso il Centro Comunale di Raccolta "L'Indice" sito in Via dei Finanzieri n.24.

È stata rinnovata, in outsourcing, l'attività di archiviazione digitale dei documenti.

La società è regolarmente iscritta all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), avendo quest'ultima stabilito di attrarre il settore "ambiente" al proprio ambito di competenza dal 1° gennaio 2019.

Per uniformarsi alle disposizioni e canoni definiti da ARERA, si è dato seguito all'adozione di un adeguato numero di Centri di Costo a livello contabile e di gestione aziendale. Tale nuova gestione è oggetto di ottimizzazione e di completamento nel corso del 2023.

È stato, inoltre, predisposto ogni altro adempimento previsto dalla Autorità per la formulazione del PEF.

Si è provveduto alla strutturazione sia fisica che contabile del Magazzino aziendale con proprio budget e Centro di Costo.

Nel corso del dicembre 2022 si è provveduto all'ottenimento della certificazione ISO 9001:2015 dimostrando ed ottenendo la garanzia di applicazione di un sistema di gestione efficiente ed attento alle esigenze tanto dei propri stakeholders quanto dell'utenza che AMIU S.p.A. serve. Si è proceduto, altresì alla verifica (con esito positivo) della già in essere ISO 45001:2018.

Per una implementazione dei servizi si è iniziato un processo di rinnovo (ove possibile) del parco mezzi che ha portato all'acquisto:

- di n. 2 nuove autospazzatrici attraverso procedura di gara aperta;
- di una lavastade ricondizionata (acquisto nell'anno 2023);
- il revamping di un autocarro scarrabile in visibile stato di abbandono rinvenuto all'interno della sede AMIU S.p.A.;

Il processo di aggiornamento e potenziamento del parco mezzi, iniziato nel corso dell'anno 2022 e tutt'oggi in corso, ha già dato risultati di assoluto rilievo in termini di tempestività di intervento (garantendo un servizio ad horas) e di qualità e continuità del servizio di spazzamento cittadino.

In ottica di ottimizzazione dei servizi si è, inoltre, attuata un'attenta razionalizzazione degli stessi ottenendo come risultato una drastica riduzione delle ore di straordinario utilizzate garantendo un risparmio aziendale.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



Si è iniziato nel corso del 2022 un procedimento di potenziamento della struttura informatica di AMIU S.p.A. contemporaneo al potenziamento delle competenze aziendali, attraverso l'acquisto di un server/workstation CAD (attraverso l'accesso al credito di imposta ed industria 4.0) utilizzato per la gestione della pianificazione territoriale e per la pianificazione dei servizi già attivi e per quelli di supplementi avviati da AMIU S.p.A.

Si rileva che è iniziata una collaborazione con il gruppo Megamark per il Pest Control, con il quale AMIU S.p.A. apre al mercato nell'ambito del 20% delle proprie possibilità di fatturazione esterne al contratto di servizio in essere con il Comune di Trani.

Pag. | 19

Nel corso dell'anno 2022, per far fronte alle peculiari esigenze di servizio del periodo estivo emerse in ragione anche delle intervenute richieste di attività straordinarie da parte della Amministrazione Comunale, la Società ha immesso in servizio, in applicazione del fabbisogno del Progetto Esecutivo, n. 12 risorse lavorative, assunte mediante la sottoscrizione di contratti di lavoro a tempo determinato con scadenza 31/08/2022 e 30/09/2022.

In data 20/05/2022 è stata assunta una risorsa a tempo determinato per sostituire, sino al 15/05/2023, un lavoratore in congedo.

In data 04/07/2022 e 18/07/2022 sono cessati gli ultimi rapporti di somministrazione con i lavoratori interinali.

Si è dato corso a n. 2 procedure di mobilità interaziendale ai sensi dell'art. 34 del CCNL UTILITALIA.

Con decorrenza 14/11/2022 e fino al 05/06/2023 è stata concessa ad un lavoratore, l'aspettativa per motivi privati senza decorrenza di retribuzione e di anzianità, così come contemplato dall'art. 37 punto 2 del CCNL Utilitalia.

È stato aggiornato, con determinazione del 15/11/2022, l'organigramma aziendale di 1° e 2° livello rev. 6. e mansionario rev. 11 concepiti in funzione dell'obiettivo di aggiornare ed ottimizzare l'impiego delle "risorse umane", incrementandone efficacia, l'efficienza ed economicità.

Sono proseguite - o sono state avviate - azioni finalizzate ad ottenere ingiunzioni di pagamento nei confronti di diversi clienti morosi e a tal proposito occorre evidenziare che le azioni avviate potranno produrre in seguito effetti positivi sul Bilancio sia dal punto di vista economico che finanziario.

È proseguita, altresì, l'attuazione delle azioni finalizzate, tra l'altro, all'implementazione del controllo di gestione, alla riorganizzazione del lavoro, alla riduzione dei costi aziendali ed alla rinegoziazione dei debiti.

Una decisa e rigorosa razionalizzazione è attuata anche relativamente al cospicuo contenzioso pendente, analizzando l'oggetto dei diversi giudizi in corso e valutando, con il supporto dei legali incaricati dalla Società, la possibilità di concludere accordi bonari per la definizione o la rinuncia ai giudizi di dubbio esito favorevole.

Tra i giudizi in corso maggiormente impattanti sul bilancio, si registra il primo grado di giudizio civile promosso davanti al Tribunale di Bari dai soggetti incisi dalle

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



espropriazioni eseguite per la realizzazione del 1° e 2° lotto della discarica in località "Puro Vecchio". In data 14/01/2019, è stata pubblicata la sentenza n. 415 che ha condannato in solido la ex Provincia di Bari (ora Città Metropolitana di Bari), il Comune di Trani e l'AMIU al pagamento della somma di € 739.060,60 (peraltro atualizzata) oltre interessi legali dal 14/01/2019, importo ampiamente inferiore alle previsioni desumibili dalla relazione di CTU.

Pag. | 20

L'AMIU ha provveduto alla corresponsione agli aventi diritto della propria quota di 1/3 (€ 246.817,89 compresi interessi) a fronte dell'importo di € 1.061.040 prudenzialmente iscritto in bilancio al "fondo rischi ed oneri". La predetta sentenza è stata appellata e AMIU si è costituita in giudizio, davanti alla Corte d'Appello di Bari. Il giudizio è stato deciso con sentenza n. 101/2022 del 04/01/2022. In parziale accoglimento degli appelli incidentali proposti dall'AMIU, dalla Città Metropolitana di Bari e dal Comune di Trani, la somma da corrispondere a titolo risarcitorio in favore degli appellanti è stata rideterminata nella minor misura di euro 103.448,49 (oltre rivalutazione con decorrenza dal 28.6.2001 ed interessi legali) - a carico ed in solido tra tutte le parti appellate ed alla conseguenziale restituzione delle maggiori somme percepite dagli appellanti principali, in esecuzione della sentenza di primo grado. Le spese di lite del doppio grado di giudizio sono state compensate nella misura di 2/3 con condanna, in solido tra le parti appellate, a rimborsare in favore degli appellanti principali, la somma di € 11.839,48 per il giudizio di primo grado e la somma di € 8.844,60 per il giudizio di secondo grado, oltre accessori fiscali. Le controparti in data 17/03/2022 hanno notificato ricorso in Cassazione.

Sono tuttora in corso i giudizi promossi dagli ex componenti del collegio sindacale di AMIU per declaratoria di invalidità della delibera assembleare del 26/05/2015 e per il pagamento del compenso variabile.

In particolare il giudizio promosso dall'ex componente del Collegio Sindacale si è concluso in primo grado con sentenza favorevole per la società. E' stato promosso appello avverso la sentenza di primo grado. La Corte di Appello di Bari, con sentenza n. 621/2023 del 14/19 aprile 2023 ha accolto l'appello proposto da controparte.

La Società ha conferito incarico per l'impugnazione della sentenza dinanzi alla Corte Suprema di Cassazione.

La causa promossa dall'ex Presidente del Collegio Sindacale dinanzi al Tribunale di Bari è stata decisa con sentenza di rigetto di tutte le domande proposte nei confronti della Società; è stato promosso appello con udienza fissata il 06/06/2023.

Con delibera assembleare del 7 maggio 2015 il Socio Unico ha deliberato le azioni sociali di responsabilità nei confronti degli ex amministratori ed ex componenti del collegio sindacale di AMIU, per circa € 18.000.000,00.

In ottemperanza alla deliberazione assembleare del 7 maggio 2015, nel 2017 è stato notificato il provvedimento agli ex amministratori di AMIU, mentre nell'anno 2018 è stato notificato il provvedimento agli ex componenti del collegio sindacale di AMIU.

In merito all'azione nei confronti degli ex amministratori, si è instaurato un giudizio arbitrale ed è intervenuta la pronuncia di un lodo in data 28/09/2018, con cui l'Arbitro unico

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutrani@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



ha dichiarato il proprio difetto di giurisdizione ritenendo invece competente la Corte dei Conti.

Al riguardo, la scrivente ha conferito incarico per l'impugnazione del suddetto lodo al Prof. Avv. Giuseppe Trisorio Liuzzi, con studio a Bari. L'atto di citazione davanti alla Corte d'Appello di Potenza è stato già notificato alle controparti del giudizio arbitrale ed è stata fissata la prima udienza il 04/04/2023. La causa è riservata per la decisione.

Pag. | 21

In merito all'azione nei confronti degli ex componenti del collegio sindacale la scrivente ha instaurato il giudizio, conferendo incarico al Prof. Avv. Giuseppe Trisorio Liuzzi, con studio a Bari; l'azione, intrapresa davanti al Tribunale di Bari, è tuttora pendente (udienza per la precisazione delle conclusioni è fissata per il 22/05/2024).

È stata altresì attivata da un ex Amministratore Unico la procedura di arbitrato al fine di ottenere il risarcimento del danno determinato dalla revoca per giusta causa del 15.12.2006 della carica di Presidente del C.d.A. ad opera del Socio Unico Comune di Trani, nella persona del Commissario Straordinario. La richiesta ammonta ad € 49.708,90, oltre interessi a titolo di compenso non percepito ed € 30.000,00 a titolo di risarcimento dei danni non patrimoniali patiti. In data 31/08/2022 è stato notificato ad AMIU il lodo arbitrale, con apposizione di formula esecutiva, con il quale è stata parzialmente accolta la domanda dell'istante; l'Arbitro Unico ha, infatti, condannato AMIU e il Comune di Trani, in solido tra loro, al risarcimento del danno patrimoniale (compensi non percepiti) nella misura di € 49.708,90, oltre interessi legali dal primo atto di messa in mora e sino all'effettivo soddisfo, rigettando, invece, l'ulteriore domanda di risarcimento del danno extracontrattuale. È stato conferito mandato per l'appello del predetto lodo; inoltre è stato definito un piano di dilazione di pagamento con la controparte. In forza di atto di precetto di pagamento somme notificato in data 06/09/2022 dall'ex Amministratore Unico, questa Società - obbligata in solido con l'Ente Comunale - ha provveduto al pagamento dell'intero importo di cui al capo condannatorio del lodo *de quo*, pari ad **€ 54.140,69**, di cui euro 4.431,79 a titolo di interessi legali dal 07.12.2011 al 05.09.2022; Amiu S.p.A. ha, altresì, anticipato il pagamento dell'imposta di registro del provvedimento in parola pari ad **€ 1.620,00**, da ripartirsi in pari misura tra le parti del giudizio. Con nota prot. n. 408 del 17/01/2023 la Società ha invitato il Comune di Trani a provvedere alla ripetizione delle somme anticipate da AMIU S.p.A. pari ad **€ 27.610,35**.

Sono state, altresì, emesse dalla Corte d'appello di Bari le sentenze relative a 3 giudizi promossi da un dipendente e da due ex dipendenti, in relazione alle differenze retributive e inquadramento superiore che hanno determinato il consolidarsi della decisione del primo grado per i primi due e ha accolto parzialmente la domanda del terzo. Inoltre, stante la dichiarazione di improcedibilità della Corte di Appello, in seguito all'omessa notificazione del ricorso e del decreto di fissazione d'udienza al difensore delle controparti da parte dell'Avvocato costituito in giudizio, è stata esperita azione di responsabilità professionale nei confronti di quest'ultimo. Per l'effetto delle suddette sentenze, si è consolidato il diritto del dipendente e due ex dipendenti - riconosciuto con le sentenze di primo grado - all'inquadramento in un livello superiore, con conseguenziale

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



diritto a percepire le differenze retributive maturate a far data dal 2013. Sono stati sottoscritti 3 verbali di conciliazione per la definizione transattiva delle 3 controversie.

Si segnala un rilevante contenzioso dinanzi al Tribunale di Trani, sezione lavoro, instaurato da diversi ex dipendenti ed avente ad oggetto l'impugnazione di contratti a termine. In particolare, la tesi sostenuta dai ricorrenti involge sulla illegittimità dell'apposizione del termine, con richiesta di trasformazione in contratti a tempo indeterminato. Si è conclusa la fase cautelare con esito favorevole per la Società ed è attualmente pendente la fase di merito. E' in fase di valutazione l'eventuale soluzione bonaria delle controversie, come da parere del legale della società ed in seguito ad invito formulato con ordinanza dal Giudice del lavoro.

Ottemperando ad uno specifico "atto di indirizzo" del Consiglio Comunale (DCC n. 27 del 04/05/2016) sono stati elaborati, sin dall'esercizio 2019, tutti gli atti necessari a dare corso all'operazione straordinaria di "scissione del ramo d'azienda", rispettando tutti i termini stabiliti dall'Assemblea. A tutt'oggi si resta in attesa di disposizioni da parte del Comune di Trani.

La Società, nel 2022, ha conferito consulenza specialistica all'Ing. Rosa Clemente per gli adempimenti inerenti alle procedure di Legge in materia di Albo Nazionale dei Gestori Ambientali e di normativa ADR.

Le funzioni di "Medico Competente" sono state espletate dal Dott. Paolo Di Mauro. Il Responsabile della Protezione dei Dati personali (RPD) è l'Avv. Antonio Arzano.

Risultano aggiornati sia il MOGC (Modello di Organizzazione Gestione e Controllo) che il relativo Codice Etico, in ossequio alla disciplina prevista dal D. Lgs. 231/2001.

Il Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza) è stato individuato nella persona del Dott. Francesco Paolo Carbone, dipendente della Società.

Il Collegio Sindacale è stato ricostituito con deliberazione assembleare del 26/03/2021 nelle persone di:

- Dott.ssa Gabriella BARONE con funzione di Presidente;
- Dott. Giovanni FRANCO con funzione di Sindaco effettivo;
- Dott. Massimo DI CUGNO con funzione di Sindaco effettivo;
- Dott.ssa Alessia Valenziano con funzione di Sindaco supplente;
- Dott. Cataldo PICCAREDA con funzione di Sindaco supplente.

Il Socio Unico, in sede di Assemblea sociale del 11/08/2020, ha provveduto a conferire alla RIA GRANT THORNTON S.p.A. l'incarico della "revisione legale" di cui al D. Lgs. 39/2010.

RISULTATO DELLA GESTIONE

L'esercizio 2022 chiude con un utile di esercizio pari ad € 21.093 e con un patrimonio netto di € 2.288.691.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



La “Nota Integrativa”, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, illustra e analizza i dati contabili riconducibili alla gestione oltre ad essere corredata di tutte le informazioni richieste dall'art. 2427 del codice civile per fornire una rappresentazione corretta e veritiera.

Alla stessa si rinvia anche per l'esposizione dei fatti rilevanti verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio 2022.

Pag. | 23

La situazione complessiva della Società, le potenzialità insite nell'ambito della stessa e le decisioni assunte dal Comune di Trani, esplicitate in precedenza, inducono ad esprimere un giudizio prognostico positivo riguardo al futuro della Società.

PRINCIPALI DATI ECONOMICI

L'andamento della Società, sotto il profilo economico, è evidenziato dal conto economico, analiticamente commentato nella “nota integrativa” alla quale si rimanda.

Sede legale e operativa: Località “Puro Vecchio” Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE
DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



In sintesi, si riportano di seguito i dati del conto economico riclassificato della Società, confrontati con quelli dell'esercizio precedente (in Euro):

Conto Economico Gestionale	2022	2021	Delta	Delta%
Ricavi delle Vendite (Rv)	11.526.501	12.404.085	- 877.584	
VALORE DELLA PRODUZIONE	11.526.501	12.404.085	- 877.584	- 7,07
Costi Esterni Operativi (C-esterni)	- 5.586.148	- 5.145.140	- 441.008	
VALORE AGGIUNTO (VA)	5.940.353	7.258.945	- 1.318.592	- 18,17
Costi del Personale (Cp)	- 4.935.710	- 5.537.196	601.486	
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)	1.004.643	1.721.749	- 717.106	- 41,65
Ammortamenti e Accantonamenti (Am e	- 703.543	- 1.296.458	592.915	
RISULTATO OPERATIVO	301.100	425.291	- 124.191	- 29,20
Risultato dell'area accessoria	- 294.229	- 74.942	- 219.287	
EBIT NORMALIZZATO	6.871	350.349	- 343.478	- 98,04
Risultato dell'area straordinaria	-	-	0	
EBIT INTEGRALE	6.871	350.349	- 343.478	- 98,04
Risultato dell'area finanziaria	35.049	8.290	26.759	
RISULTATO LORDO (RL)	41.920	358.639	- 316.719	- 88,31
Imposte sul reddito	- 20.827	- 255.267	234.440	
RISULTATO NETTO D'ESERCIZIO	21.093	103.372	- 82.279	- 79,60

Pag. | 24

Il confronto con l'esercizio precedente evidenzia la riduzione del valore della produzione (-7.07%), dovuta al venir meno delle prestazioni di sanificazione a seguito del Covid 19, che influenza negativamente il Margine Operativo Lordo (MOL). Il buon andamento della gestione ha limitato l'impatto negativo della produzione sul risultato d'esercizio.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



PRINCIPALI DATI PATRIMONIALI

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio

ATTIVO FISSO (af)	2022	2021	MEZZI PROPRI (Mp)	2022	2021
Immobilizzazioni immateriali	925.909	1.124.204	Capitale Sociale	1.000.000	1.000.000
Immobilizzazioni materiali	4.819.788	5.026.514	Riserve e utili a nuovo	1.267.598	1.164.226
Immobilizzazioni finanziarie	3.419.599	3.681.119	Utile(perdita) d'esercizio	21.093	103.372
	9.165.296	9.831.837	Totale MEZZI PROPRI (Mp)	2.288.691	2.267.598
ATTIVO CIRCOLANTE(ac)			PASSIVITA' Consolidate(Pml)	24.265.639	24.653.462
Ratei, risconti, rimanenze	42.415	44.521	PASSIVITA' CORRENTI (Pc)	2.615.270	3.108.843
Liquidità differite	10.082.050	9.800.435			
Liquidità immediate	9.879.839	10.353.110			
	20.004.304	20.198.066			
CAPITALE investito (Af+Ac)	29.169.600	30.029.903	CAPITALE DI FINANZIAMENTO (Mp+Pml+Pc)	29.169.600	30.029.903
	2022	2021	Descrizione		
Margine Primario di struttura	6.876.605	7.564.239	Mezzi Propri (Mp)-Attivo Fisso (Af)		
Quoziente Primario di struttura	25,0%	23,1%	Mezzi Propri (Mp)/Attivo Fisso (Af)		
Margine Secondario di struttura	17.389.034	17.089.223	Mezzi Propri(Mp)+Passività cons.te(Pml)-Attivo Fisso (Af)		
Quoziente secondario struttura	289,73%	273,82%	Mezzi Propri(Mp)+Passività cons.te(Pml)/Attivo Fisso (Af)		

Pag. | 25

precedente è il seguente (in Euro):

Continuano a migliorare il Quoziente Primario e il Quoziente Secondario di Struttura, il tutto dovuto alla costante riduzione delle passività.

La Posizione Finanziaria netta al 31/12/2022 è la seguente (in Euro):

Descrizione	Esercizio 2022	Esercizio 2021
Depositi bancari	9.879.339,00	10.352.984,00
Denaro e altri valori in Cassa	500,00	126,00
Posizione finanziaria netta	9.879.839,00	10.353.110,00

Il saldo attivo della posizione finanziaria è prevalentemente costituito dal conto corrente vincolato presso la Banca Popolare di Bari (Euro 9.523.256), a parziale copertura del Fondo accantonato in bilancio per la gestione del post esercizio della discarica.

Dal conto corrente vincolato vengono prelevati gli importi per il pagamento dei debiti rivenienti dalla attività di messa in sicurezza della discarica, così come autorizzato dall'Ordinanza Sindacale n. 25 del 23/09/2016.

ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

Nel corso dell'esercizio 2022 non è stata avviata alcuna attività di ricerca e sviluppo.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it



RAPPORTI CON ENTE CONTROLLANTE E CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE E CONSOCIATE

I rapporti con l'azionista unico della Società sono costituiti prevalentemente da ordinarie operazioni di natura commerciale per la prestazione di servizi.

Pag. | 26

AZIONI PROPRIE E AZIONI/QUOTE DI SOCIETÀ CONTROLLANTI

La Società non possiede, direttamente e/o tramite società fiduciarie o interposta persona, azioni proprie o di società controllanti.

INFORMAZIONI RELATIVE AI RISCHI E ALLE INCERTEZZE AI SENSI DELL'ART. 2428, COMMA 2, PUNTO 6-BIS DEL CODICE CIVILE

Premesso che la gestione economica operativa è costantemente positiva, così come il risultato d'esercizio, si forniscono informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria, nonché indicazioni circa la dimensione dell'esposizione ai rischi da parte della Società ed alle politiche e ai criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi finanziari.

Rischio di credito

Si deve ritenere che le attività finanziarie della Società abbiano una discreta qualità creditizia.

La Società, operando sostanzialmente con l'unico utente Comune di Trani, che ha natura di ente pubblico, ha un'ottimale possibilità di controllo del rischio di insolvenza.

La Società, a copertura di tutte le posizioni creditizie ritenute di dubbia solvibilità, ha provveduto a costituire ed alimentare nel tempo un apposito fondo svalutazione crediti mediante l'accantonamento di idonee risorse.

Inoltre attiva prontamente le azioni necessarie a fronteggiare il fenomeno della morosità.

Rischio di liquidità

L'analisi del rendiconto finanziario evidenzia la normalizzazione della gestione corrente di generare flussi di cassa nella misura idonea a sostenere finanziariamente gli investimenti con oneri a carico del corrispettivo dovuto dal Comune di Trani.

Peraltro, la Società attua una politica di ottimizzazione del ciclo dei flussi finanziari, collegando entrate ed uscite per scadenze.

Rischi legati alla normativa

La Società opera in un settore altamente regolamentato e soggetto a normative e direttive, anche di ambito regionale, che possono riflettersi sulla gestione in termini di

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



obbligo di "compliance" il cui mancato adempimento può comportare oneri economici e finanziari.

Inoltre, il settore "gestione rifiuti" come quello dei servizi pubblici in generale, è allo stato attuale caratterizzato da importanti prospettive di riorganizzazione a livello di ambiti territoriali, come meglio illustrato in altra parte della presente Relazione.

Pag. | 27

La Società è impegnata a monitorare costantemente tali rischi attraverso gli Uffici preposti, anche con il costante supporto informativo dell'associazione di categoria UTILITALIA.

Rischio di mercato

Di seguito, viene fornita un'analisi di sensitività alla data di bilancio, indicando gli effetti di possibili variazioni sul conto economico in relazione alle variabili rilevanti di rischio, per ciascuna delle seguenti componenti:

- il rischio di tasso;
- il rischio sui tassi di cambio (o rischio valutario);
- il rischio di prezzo.

Rischio di tasso

La Società non ha in essere finanziamenti bancari sia a breve che a medio lungo termine a tassi variabili o fissi.

Rischio valutario

La Società non è esposta a rischi di variazione dei tassi di cambio in quanto non pone in essere operazioni in valuta estera.

Rischio di prezzo

La Società opera sulla base di un "contratto di servizio" con il Comune di Trani contenente corrispettivi predeterminati e, per le attività di trattamento/smaltimento, in regime di "tariffa" determinata dall'Autorità d'Ambito (AGER Puglia) e, pertanto, non è esposta al rischio di prezzo sulle componenti negative del conto economico.

Il monitoraggio della situazione finanziaria è attuato anche con la redazione dei bilanci infrannuali (in adempimento di quanto prescritto ex art. 147-quater del TUEL) e con le riclassificazioni dei bilanci stessi per eventualmente individuare valori di rischio.

Infine, la Società, in quanto società a controllo pubblico, ai sensi del D.Lgs 175/2016, ha predisposto la relazione sul governo societario contenente:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale;
- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati.

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874



ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

La Società non ha stipulato accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

INFORMAZIONI RELATIVE AL FAIR VALUE DEGLI STRUMENTI FINANZIARI

La Società non possiede strumenti finanziari derivati.

Pag. | 28

MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE EX D.LGS 231/2001

Sono stati confermati il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ed il connesso Codice Etico (MOGC) di cui al D. Lgs. 231/2001.

È stato approvato altresì con Determina del 08/07/2022 il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) di cui alla Legge 190/2012 ed al D. Lgs. 33/2013 e lo stesso è stato pubblicato sul sito istituzionale.

L'ODV è individuato nella persona dell'Avv. Margherita Musicco.

RISULTATO D'ESERCIZIO

Il costante e sistematico pagamento dei servizi svolti costituisce il presupposto per poter attuare le idonee operazioni aziendali finalizzate alla riduzione dell'esposizione debitoria nei confronti dei fornitori in genere, nonché all'attivazione di potenziali fonti di finanziamento diverse dal capitale proprio.

Relativamente alla destinazione dell'utile d'esercizio, si precisa che in presenza dei costi "Start Up" (costi ad utilizzazione pluriennale) per l'avvio della raccolta differenziata "porta a porta", l'art. 2426 c.c. prevede che fino a quando l'ammortamento di tali costi non è completato, possono distribuirsi dividendi solo se residuano riserve sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati. Pertanto, necessariamente, l'utile d'esercizio 2022 dovrà essere destinato per € 20.038 a Riserva Straordinaria ed € 1.055 ad implementazione della Riserva Legale.

Trani, 11/05/2023

AMIU S.p.A.

L'Amministratore Unico
Ing. Ambrogio Giordano

Sede legale e operativa: Località "Puro Vecchio" Strada Provinciale 168 - 76125 Trani (Bt)
tel. 0883 583543 - mail: info@amiutrani.it - pec: amiutranispa@pec.it - www.amiutrani.it

SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 COD. CIV. DA PARTE
DEL COMUNE DI TRANI • CAP.SOC. € 1.000.000,00 REG. IMPR.: BA • C.F. E P. IVA: 04939590727 • REA N. 355874